

**MAIRIE DE BEAURAINS**  
Département du Pas-de-Calais  
Arrondissement d'Arras  
Canton Arras Sud

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL DE DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL ORDINAIRE  
DU MERCREDI 14 DECEMBRE 2022**

**Conseillers en exercice..... 29**  
**Présents..... 18**  
**Votants..... 28**

**OBJET : Rétrocession d'équipements à  
vocation publics**

L'AN DEUX MIL VINGT DEUX, le QUATORZE DECEMBRE, le Conseil Municipal de la Commune de Beaurains, étant assemblé en session ORDINAIRE, Salle du Conseil Municipal, après convocation légale (le 8 DECEMBRE 2022), sous la présidence de M ANSART Pierre, Maire.

**PRESENTS** : MM. ANSART DUPOND HARMEGNIES HURET IBISEVIC MOUTON SCOAZEC SIMON VENEL EVRARD Mmes BENOIT BETREMIEUX DUTERIEZ LE GARDIEN LETUPPE TENAGLIA WALLET LANCE.

**EXCUSES** : M BERGOGNON pouvoir à M. ANSART - Mme FRUCHART pouvoir à Mme LETUPPE - M GACI pouvoir à Mme WALLET - Mme GALLET pouvoir à Mme BENOIT - M PETIT pouvoir à M SIMON - Mme SEGUELA/VICARI pouvoir à M VENEL - Mme TOURNEMAINE pouvoir à M DUPOND - M VEZILIER pouvoir à M IBISEVIC - Mme CAPET pouvoir à Mme LANCE - M RENARD pouvoir à M EVRARD.

**ABSENT** : Mme DERAEEVE.

Mme BETREMIEUX est élue secrétaire de séance.

**Monsieur ANSART expose :**

La société SCCV BOREAL 2, dont le siège est situé 5 rue de la gare 62161 DUISANS est titulaire du permis d'aménager N° 0620991900001 dont l'objet est l'aménagement de la zone BOREAL PARC 2.

Cet aménagement générera la création d'équipements que la société souhaite transférer à la Ville et à la Communauté Urbaine d'Arras pour les intégrer dans le domaine public.

La société SCCV BOREAL 2 n'a pas vocation à entretenir, après la construction, les espaces publics, les équipements et les voiries ouvertes à la circulation. Il est donc proposé, en vue des entretiens futurs, de transférer les voies, espaces communs, réseaux et équipements de compétences communautaires.

Ce transfert des voies et réseaux dans le domaine public fera l'objet d'une convention tripartite, entre la Commune, la société SCCV BOREAL 2 et la Communauté Urbaine d'Arras.

Le transfert se fera à titre gratuit, les frais de division, les frais de notaire et d'actes étant à la charge de la société SCCV BOREAL 2.

Les procédures de classement dans le domaine public interviendront au moment du transfert après l'achèvement des travaux et des diagnostics de conformité des voies, espaces communs, réseaux et équipements de compétences communautaires.

En ma qualité de Vice-président de la Communauté Urbaine d'Arras, j'ai été désigné pour représenter son Président lors de cette signature. Il me faut donc donner délégation à un Adjoint de la Commune pour nous représenter.

Compte tenu de ce qui précède, il est donc proposé :

- De confier la délégation de signature de la convention tripartite à Monsieur Bruno BERGOGNON Adjoint chargé de l'animation et des travaux ;
- D'approuver le projet de transfert des voies et réseaux dans le domaine public.

D'autoriser la signature :

- de la convention tripartite telle qu'annexée à la présente délibération ;
- de toute pièce nécessaire à la régularisation de cette opération.

Le rapport est adopté à l'unanimité des membres présents.

Pour extrait conforme,

Fait à Beaurains, le 15 décembre 2022.

Décision rendue exécutoire par la publication et la transmission en Préfecture le 16 décembre 2022

**Le Maire,  
Pierre ANSART**

